

www.schubach.de

Tel. 02644/3000

schubach@schubach.de

Mietminderungstabelle:

<u>Höhe</u>	<u>Grund der Mietminderung</u>	<u>Gericht</u>	<u>Fundstelle</u>
100%	Erhebliche Gesundheitsgefährdung durch Schimmelpilzsporen	AG Berlin-Charlottenburg	GE 2007, 1387
100%	Wohnung in unbewohnbarem Zustand	LG Wiesbaden	WuM 1980, 17
100%	vertraglich zugesicherte Einbauküche bei Einzug nicht vorhanden	LG Itzehoe	Az.: 1 S 397/96
100%	Vermieter verweigert Lebensgefährten des Mieters Zugang zur Wohnung	LG Gießen	NJW-RR 2001, 8
100%	vollständiger Heizungsausfall in den Monaten September bis Februar	LG Berlin	WuM 1993, 185
100%	Wohnung bereits von zwei weiteren Personen belegt	LG Berlin	GE 1993, 479
100%	Rattenbefall sowie ständige Durchfeuchtung der Wände	AG Potsdam	WuM 1995, 534
100%	Raumluft belastet mit PCP, Lindan und Dichlorfluanid	AG Mainz	DWW 1996, 216
100%	Unbewohnbarkeit wegen Hochwasser	AG Friedberg	WuM 1995, 393
100%	vollständiger Ausfall der Elektrizitätsversorgung	AG Berlin-Neukölln	MM 1988, 31
100%	kompletter Ausfall der Elektrik für Warmwasser, Beleuchtung, Küche und sonstiges	AG Berlin-Neukölln	MM 1988, 151
90%	Erheblicher Gestand für die Dauer von einem Monat aufgrund eines Einsatzes des Lösungsmittels Ceretec 14 bei einer vom Vermieter durchgeführten Renovierung	AG Berlin-Schöneberg	MM 1996, 38
80%	Küche, Wohnzimmer und Schlafzimmer erheblich durchfeuchtet und von Schimmelpilz befallen	LG Berlin	GE 1991, 625

80%	Nässeschaden am Teppichboden aufgrund starken Regens einhergehend mit erheblichem Gestank für zwei bis drei Wochen	AG Friedberg	WuM 1984, 198
80%	Rattenbefall einer Wohnung (Erdgeschoss) / Schädlingsbekämpfung mit Ködern und Spurenstaub über zwei Wochen	AG Dülmen	Az.: 3 C 128/12
75%	Schimmelbefall in sämtlichen Zimmern einer Neubauwohnung bei Erstbezug	LG Köln	Az.: 9 S 25/00
75%	Ausfall der Heizung im Winter	LG Berlin	ZMR 1992, 302
60%	erhebliche Bauarbeiten im Dachgeschoss des Hauses	AG Hamburg	WuM 1987, 272
50%	Lärmbelästigung durch Bauarbeiten am Nachbarhaus	OLG Hamm	ZMR 1983, 273
50%	Formaldehyd in gesundheitsgefährdender Konzentration	LG München I	NJW-RR 1991, 975
50%	Behördliche Androhung einer Zwangsräumung wegen fehlender Baugenehmigung	LG Mönchengladbach	ZMR 1992, 30
50%	Heizungsausfall in den Wintermonaten	LG Kassel	WuM 1987, 271
50%	Schimmelbefall im Wohnzimmer	LG Hamburg	ZMR 2008, 456
50%	Asbest-Belastung durch Nachtspeicheröfen	LG Dortmund	ZMR 1994, 410
50%	Nutzungsbeeinträchtigung durch Feuchtigkeit in den Wänden	LG Berlin	GE 1991, 573
50%	Heizungsausfall für einen längeren Zeitraum in den Wintermonaten	LG Berlin	GE 1991, 351
50%	Umfangreiche Bauarbeiten und Sanierungsarbeiten	AG Weißwasser	WuM 1994, 601
50%	Feuchtigkeitsentwicklung, da alle Fenster der Wohnung undicht sind	AG Leverkusen	WuM 1981, U9
50%	Tropfwasser an der Decke sowie erhebliche Durchnässung des Teppichbodens aufgrund weiterer Feuchtigkeit	AG Leverkusen	WuM 1980, 163
50%	Lärmbelästigung durch laute Musik der Nachbarn	AG Braunschweig	WuM 1990, 147
50%	laute Musik zur Nachtzeit	AG Brandenburg	WuM 1990, 147
50%	Lärmbelästigung durch eine Gaststätte bis weit in die Nacht hinein	AG Berlin-Schöneberg	MM 1995, 28

40%	Gesundheitsgefährdung durch Vorhandensein starker Feuchtigkeit in der Wohnung	LG Saarbrücken	WuM 1982, 187
38%	Abwasserstau aufgrund dessen schlecht riechendes Wasser aus Toilette und Badewanne austritt	AG Groß Gerau	WuM 1980, 128
37%	erhebliche Lärmbelästigung bis nach Mitternacht durch eine Gaststätte	AG Rheine	WuM 1985, 260
35%	erhebliche Lärmbelästigung durch Nachbarn	AG Chemnitz	WuM 1994, 68
33%	Alleinige Duschkmöglichkeit oder Bademöglichkeit nicht funktionsfähig	AG Köln	WuM 1998, 690
33%	erheblicher Geruchsbelästigung durch Tierhaltung (Frettchen) eines anderen Mieters im Haus	AG Köln	WuM 1989, 234
30%	Heizung liefert lediglich eine Durchschnittstemperatur von 15°C im Wohnzimmer	LG Düsseldorf	WuM 1973, 187
30%	Terrasse nicht benutzbar im Neubau	AG Potsdam	WuM 1996, 760
30%	Lärmbelästigung aufgrund Ausbau des Dachstuhls	AG Osnabrück	WuM 1996, 754
30%	Nächtliche Lärmbelästigung aufgrund einer Diskothek (Schallpegel von mehr als 86 dB)	AG Köln	WuM 1978, 173
30%	Bordell im Haus	AG Charlottenburg	MM 1988, 367
30%	Wohnzimmer unbenutzbar, da durch einen Wasserschaden einsturzgefährdet	AG Bochum	WuM 1979, 74
30%	Schimmelbildung in Bad und Schlafzimmer	AG Siegburg	ZMR 2005, 543
30%	nächtliche Bauarbeiten	AG Berlin-Mitte	MM 2007, 183
25%	Taubenhaltung Dritter	AG Dortmund	WuM 1980, 6
25%	Fehlen der Innentüren der Wohnung	AG Hamburg-Altona	ZMR 2008, 298
25%	Fensterfront und Teil der Decke durchfeuchtet	VG Berlin	GE 84, 183
25%	leichte Schimmelbildung und Feuchtigkeit in der Küche	VG Berlin	GE 83, 767
25%	Feuchtigkeitsschäden in einer Wohnung mit Thermotapeten	LG Aachen	WuM 1991, 89
25%	Ausfall der Heizung für die Dauer von 20 Tagen im Monat	AG Waldbröl	WuM 1980, 206
25%	Wasserschaden an der Decke des	AG Osnabrück	NJW-RR

	Wohnzimmer		1995, 971
25%	Bedrohung des Mieters durch Nachbarn einhergehend mit Lärmbelästigung	AG Köln	WuM 1980, 17
25%	20-tägiger Ausfall der Heizung im Oktober bei 9,5 °C Außentemperatur	AG Hamburg	WuM 1973, 210
25%	erheblicher Baulärm in einem Neubaugebiet	AG Darmstadt	WuM 1984, 245
25%	Lediglich 15 °C Raumtemperatur	AG Berlin-Neukölln	Az.: 10 C 557/84
25%	Überschreitung der Formaldehyd Grenzwerte	AG Bad Säckingen	WuM 1996, 14
25%	Wasserschäden an der Decke des Wohnzimmers sowie zum Teil an den Wänden	AG Aachen	WuM 1974, 44
25%	Mottenbefall / Ungeziefer in der Wohnung	AG Bremen	Az.: 25 C 118/01
22%	erhebliche Bauarbeiten am und im Haus für die Dauer eines halben Jahres	LG Hannover	WuM 1986, 311
20%	fehlende Heizung in der Küche	VG Berlin	GE 83, 767
20%	Fehlen einer vertraglich geschuldeten Einbauküche	LG Dresden	WuM 2001, 336
20%	Befall des Wohnung mit Feuchtigkeit und Schimmelpilz	LG Osnabrück	WuM 1989, 370
20%	Nutzungsverbot von Waschküche, Trockenraum und Garten ausgesprochen	LG Köln	WuM 2003, 670
20%	erhebliche Zugluft wegen undichter Türen und Fenster	LG Kassel	WuM 1988, 108
20%	Feuchtigkeit, Fenster undicht, Wand der Küche teilweise schwarz verfärbt	LG Hannover	ZMR 1979, 47
20%	Heizung im Schlafzimmer wegen Wasserrohrbruch unbenutzbar	LG Hannover	WuM 1980, 130
20%	Staub, Abgase und Lärm aufgrund einer Baustelle in unmittelbarer Nachbarschaft	LG Göttingen	NJW 1986, 1112
20%	Belästigung durch häufiges und lautes Feiern der Mitmieter	LG Dortmund	DWW 1988, 283
20%	Ausfall der Wasserversorgung	LG Berlin	MM 2002, 427
20%	Fogging	LG Berlin	GE 2003, 1019
20%	Bordell in der Nachbarschaft	AG Wiesbaden	WuM 1998, 315
20%	Hundekot im Treppenhaus	AG Münster	WuM 1995, 534
20%	Lärmbelästigung aufgrund Live-Musik	AG Köln	WuM 1990, 291

20%	erhebliche Feuchtigkeit in der Wohnung	AG Köln	WuM 1974, 241
20%	Lärmbelästigung durch Waschsalon im Haus	AG Köln	WuM 1983, 126
20%	16 bis 18 °C Raumtemperatur	AG Köln	WuM 1978, 189
20%	Schäden aufgrund Feuchtigkeit in Wohnzimmer und Schlafzimmer	AG Köln	WuM 1974, 241
20%	Mangelnder Schallschutz	AG Gelsenkirchen	WuM 1978, 66
20%	Badewanne nicht benutzbar	AG Goslar	WuM 1974, 53
20%	Ruhestörung aus einer Tanzschule nach 22:00 Uhr	AG Köln	WuM 1988, 56
20%	Klavierspiel des Nachbarn im Umfang von zwei Stunden pro Tag	AG Düsseldorf	DWW 1988, 357
20%	Belästigung durch Geruch und Lärm aufgrund einer Imbissbude in der Nachbarschaft	AG Braunschweig	WuM 1981, U16
20%	Ausfall der Heizung im Oktober	AG Berlin-Spandau	Az.: 3 C 209/81
20%	In die Toilette fließen Abwässer aus der darüber liegenden Wohnung	AG Berlin-Neukölln	Az.: 8 C 473/81
20%	Ausfall des Fahrstuhls für 16 Tage	AG Berlin-Mitte	MM 2007, 227
20%	Unter 20 °C Raumtemperatur, Betrieb der Heizung nur zwischen 8.30 Uhr und 20.00 Uhr	AG Bad Segeberg	WuM 1977, 227
20%	Erhebliche Belästigung durch Schmutz und Lärm von Touristen über einen längeren Zeitraum	BGH	Az.:VIII ZR 155/11
17%	Lärmbelästigung aufgrund des Müllschluckers	LG Dresden	WuM 1971, 96
17%	Zentralheizung verursacht Klopfgeräusche	LG Darmstadt	WuM 1980, 52
16%	Dusche nicht funktionsfähig	AG Köln	WuM 1987, 271
15-20%	Lärmbelästigung aufgrund eines Kindergartens	AG Hamburg	WuM 1975, 209
15%	Stolpergefahr durch Teppichboden	OLG Celle	ZMR 1995, 204
15%	Lärmbelästigung aufgrund Straßenbauarbeiten	LG Siegen	WuM 1990, 17
15%	Wohnungstür nicht vorhanden	LG Düsseldorf	WuM

			1973, 187
15%	unzureichende Toilettenspülung	AG Münster	WuM 1993, 124
15%	Ausfall des Warmwasserboilers im Badezimmer	AG München	NJW-RR 1991, 845
15%	Betriebsausfall des Fahrstuhls in einem Mehrfamilienhaus	AG Berlin-Mitte	MM 2007, 227
15%	Geruchsbelästigung im Bad durch Pizzeria im Nachbarhaus	AG Köln	WuM 1990, 338
15%	Schlechte Heizleistungen	AG Köln	WuM 1975, 69
15%	Einrüstung des Hauses mit Gerüst und Planen	AG Hamburg	WuM 1996, 30
15%	Aluminiumfenster sind luftdicht und isolieren nicht ausreichend, weshalb der Mieter mehr heizen und öfter lüften muss	AG Emden	NJW-RR 1989, 23
15%	Balkon nicht benutzbar	AG Bonn	WuM 1986, 212
15%	Lernbelästigung aufgrund von Musik aus einer Gaststätte (sechsmal monatlich bis etwa 3.00 Uhr morgens)	AG Bonn	WuM 1990, 497
15%	Unbenutzbarkeit des Balkons aufgrund Anlockens von streunenden Katzen durch Nachbarn	AG Bonn	NJW 1986, 1114
15%	erheblicher Befall der Wohnung mit Silberfischen	AG Berlin-Tiergarten	MM 1990, 233
15%	Überschreitung des Eisen-Anteils im Trinkwasser	AG Bad Segeberg	WuM 1998, 280
15%	Lärmbelästigung durch lautes Garagentor (Überschreitung der DIN 4109)	LG Hamburg	Az.: 333 S 65/08
13%	17 bis 18 °C Raumtemperatur	AG Berlin-Schöneberg	MM 1981, 51
12%	Klopfgeräusche durch Heizung verursachte	LG Münster	WuM 2000, 691
10%	Feuchtigkeitsschaden im Schlafzimmer	LG Osnabrück	Az.: 1 S 523/82
10%	Fleck der Größe 70×80 cm aufgrund Feuchtigkeit im Badezimmer	LG München	Az.: 14 S 1387/83
10%	Lärmbelästigung durch Baustelle in der Nachbarschaft	LG Köln	WuM 2004, 234
10%	Erheblichen Belästigung aufgrund Flugzeuglärms bei ungenügender Isolierverglasung	LG Kiel	WuM 1979, 128
10%	Knackgeräusche der Heizung	LG Hannover	WuM 1994, 463
10%	Wegfall des Aussicht durch Bau einer 5,5 m	LG Hamburg	WuM

	hohe Mauer in 7,5 m Entfernung auf einem Nachbargrundstück		1991, 90
10%	Lärm durch Garagentore	LG Berlin	MM 1986 Nr. 7 S. 38
10%	Befall der Wohnung mit Schaben	LG Berlin	GE 1998, 681
10%	Ausfall der Wasserversorgung aufgrund eingefrorener Wasserleitung	LG Berlin	GE 1996, 471
10%	abendliche Lärmbelästigung durch Einwurf von Flaschen in Altglascontainer	LG Berlin	GE 1985, 427
10%	Wohnung von Feuchtigkeit betroffen	KG Erfurt	RAnB 1993,9
10%	verfaulte Fenster im Schlafzimmer	AG Wuppertal	DWW 1988, 89
10%	Lärmbelästigung durch Aufzug	AG Wiesbaden	WuM 2006, 219
10%	Ungeziefer wie Mäuse und Kakerlaken in der Wohnung	AG Rendsburg	WuM 1989, 284
10%	unzureichende Leistung der Heizung	AG Rendsburg	WuM 1975, 122
10%	Feuchtigkeitsschaden im Wohnzimmer	AG Ravensburg	WuM 1976, 9
10%	Die Norm übersteigende Nitratkonzentration im Trinkwasser	AG Osnabrück	NJW-RR 1987, 971
10%	Abendliche Lärmbelästigung durch Kinder nach 20 Uhr	AG Neuß	WuM 1988, 264
10%	Teilweiser Ausfall Versorgung mit Warmwasser	AG Münster	WuM 1981, U22
10%	Fenster sind aufgrund schlechten Zustands luftdurchlässig und schwer verschließbar	AG Münster	WuM 1982, 254
10%	undichte Fenster und undichte Haustür	AG München	Az.: 25 C 9566/84
10%	hellhörige Räume in der Wohnung	AG Lüdinghausen	WuM 1980, 52
10%	Fleck der Größe 70×80 cm aufgrund Feuchtigkeit nebst Ablösung des Anstrichs und der Bildung von Wasserrändern	AG Lahnstein	WuM 1977, 227
10%	Nutzungsentzug Kellerraum	AG Köln	WuM 1981, U19
10%	Wohnung verfügt über keine hinreichende Schallisolierung	AG Köln	Az.: 220 C 215/99
10%	Der vertraglich zugesicherte PKW-Stellplatz ist nicht benutzbar	AG Köln	Az.: 213 C 295/86
10%	Feuchtigkeit in der Küche	AG Hannover	Az.: 415 C

			1021/82
10%	Lärmbelästigung wegen Straßenbauarbeiten	AG Hagen	DWW 2003, 204
10%	rostiges Wasser aufgrund schlechter Wasserleitungen im Haus	AG Dortmund	WuM 1990, 425
10%	Ausfall des Aufzugs im 4. Stock	AG Charlottenburg	GE 1990, 423
10%	Nutzungsentziehung des zugesicherten Wasch- und Trockenraums	AG Brühl	Az.: 2 C 38/73
10%	ungünstige Wärmeverteilung durch falsch platzierten Heizkörper (an der Wand statt unter dem Fenster)	AG Bremerhaven	WuM 1992, 601
10%	Bordell im Haus in der Großstadt bei geringfügiger Belästigungen	AG Berlin-Schöneberg	MM 1996, 38
10%	schlechter Fernsehempfang	AG Berlin-Schöneberg	GE 88, 361
10%	Lärmbelästigung durch Einwerfen von Flaschen in Sammelcontainer	AG Rudolfstadt	WuM 2000, 19
10%	Kaltwasservorlauf länger als 10 Sekunden. Bei Entnahme von Warmwasser dürfen maximal 5 Liter Wasser verloren gehen.	AG Berlin-Köpenick	Az.: 12 C 214/00
10%	Bedrohung und Beleidigung des Mieters durch den Hausmeister	AG Berlin-Neukölln	MM 1986, Nr. 12, 30
10%	Fenster sind nicht verschließbar	AG Bergisch Gladbach	WuM 1980, 17
10%	Lagerung von Baumaterial auf dem Wohngrundstück	AG Bad Segeberg	WuM 1992, 477
10%	Lärmbelästigung durch eine Kinderarztpraxis	AG Bad Schwartau	WuM 1976, 259
10%	Feuchtigkeit im Keller	AG Bad Bramstedt	WuM 1990, 71
8%	Decke eines Zimmers durchnässt	LG Hamburg	Az.: 11 S 86/71
8%	Verkehrslärm nach Öffnung einer Sackgasse	AG Berlin-Köpenick	Az.: 3 C 262/05
7,50%	Lärmbelästigung durch erhöhten Verkehrsaufkommen, wenn Fenster nicht ausreichend gegen Schall isoliert	AG Berlin-Köpenick	Az.: 4 C 116/10
7,50%	Ausfall von Warmwasser zwischen 22 Uhr und 7 Uhr	AG Köln	WuM 1996, 701
7,50%	Ausfall im Oktober	AG Bremen	WuM 1987, 383
7%	Verkalkte Duschwand und Gerüche im Badezimmer	LG Berlin	WuM 2004, 234
7%	Lärmbelästigung aufgrund eines	AG Hamburg	WuM

	Waschsalons im Haus		1976, 151
7%	Geruchsbelästigung aufgrund Essensgeruch	AG Berlin-Tiergarten	MM 1994, 68
6%	Fenster sind undicht und weisen Beschlag mit Feuchtigkeit auf	AG Köln	WuM 1981, 283
5%	schlechte Trinkwasserqualität	OLG Köln	NJW 1992, 51
5%	Flecken an der Küchendecke aufgrund Feuchtigkeit	LG München I	Az.: 31 S 17040/84
5%	Kamin im Wohnzimmer in den Monaten Oktober bis Mai nicht benutzbar	LG Karlsruhe	WuM 1987, 382
5%	Kinderspielplatz verfügt nicht über die zugesicherte Sandkiste	LG Freiburg	ZMR 1976, 210
5%	schlecht schließende Fenster sowie eindringendes Wasser bei Kippstellung	LG Berlin	WuM 1982, 184
5%	geringer Lichteinfall und problematische Belüftung aufgrund der Einrüstung des Hauses mit eine Baugerüst	LG Berlin	MM 1994, 396
5%	Dusche funktioniert nur mit Störungen	LG Berlin	MM 1991, 194
5%	Küchenspüle undicht	LG Berlin	GE 1996, 471
5%	Gegensprechanlage und elektronischer Türöffner nicht funktionsfähig	LG Berlin	GE 1992, 159
5%	Küchenherd nicht funktionsfähig	LG Berlin	GE 1981, 673
5%	Dach undicht	AG Nidda	WuM 1982, 170
5%	Fenster sind im Sommer aufgrund schlechten Zustands luftdurchlässig und schwer verschließbar	AG Münster	WuM 1982, 254
5%	Ersatzloser Wegfall des Fahrradkellers	AG Hamburg	WuM 2008, 332
5%	sich lösender Putz und abblätternde Farbe im Treppenhaus	LG Köln	WuM 1990, 17
5%	Hauseingangstür nicht abschließbar	AG Köln	WuM 1978, 126
5%	Waschmaschine im Haus nicht funktionsfähig	AG Köln	WuM 1974, 146
5%	Verwahrlosung von Treppenhaus, Hausfluren und Fahrstuhl	AG Kiel	WuM 1991, 343
5%	Blinde Isolierglasscheiben wegen Beschlag mit Feuchtigkeit	AG Kassel	WuM 1993, 607
5%	Feuchtigkeit im Kellerraum	AG Düren	WuM

			1983, 30
5%	Gelegentlicher Rückfluss von Fäkalien in der Toilette	AG Berlin-Schöneberg	GE 1991, 527
5%	Fäkaliengeruch in Bad und Toilette	LG Berlin	WuM 2004, 233
5%	erhebliche Geruchsbelästigung aufgrund einer Metzgerei im Haus	AG Berlin-Pankow-Weißensee	Az.: 3 C 71/03
5%	Zu wenige Schlüssel, in diesem Fall erhielt Ehepaar nur einen Schlüssel zur Tiefgarage	LG Bonn	Az.: 6 S 90/09
5%	Permanente Geruchsbelästigung durch Zigarettenrauch vom Balkon der Nachbarn eines Mehrfamilienhauses	LG Hamburg	Az.: 311 S 92/10
5%	Verschmutzung durch Taubenkot auf Loggia (geschlossener Balkon)	AG München	Az.: AZ 412 C 32850/08
3%	Balkon nicht benutzbar	LG Berlin	MM 1986, Nr. 9, 27
3%	Durchlauferhitzer liefert kein gleichmäßiges warmes Wasser in Bad oder Küche	LG Berlin	GE 1996, 471
3%	Küchenherd und Backofen nicht funktionsfähig	AG München	Az.: 23 C 8930/84
3%	mangels Briefkasten keine Zustellung von Postsendungen möglich	AG Hamburg	WuM 1976, 53
3%	länger andauernder Baulärm von einem Nachbargrundstück	AG Berlin-Tiergarten	GE 1991, 579
3%	nicht ausreichende Wassererwärmung durch den Durchlauferhitzer	AG Köln	Az.: 220 C 152/07
3%	Badewannenabfluss defekt	AG Berlin-Schöneberg	GE 1991, 527
2,95%	Feuchtigkeitsflecken an der Küchendecke	AG Dortmund	DWW 1997, 157
2,50%	Müllschlucker dauerhaft nicht benutzbar	AG Hamburg	WuM 1981, U 13
2%	Verschmutzung des Treppenhauses aufgrund von Bauarbeiten	LG Berlin	MM 1994, 396
2%	Backofen in mit vermieteter Küche defekt	LG Berlin	GE 1992, 1043
1%	starke Verkalkung der Toilette	LG Berlin	WuM 2004, 233
1%	Beleuchtung im Treppenhaus nicht Funktionsfähig	AG Berlin-Schöneberg	GE 1991, 527
0,5 – 1 %	Trübe Isolierglasscheiben	AG Miesbach	WuM 1985, 260
0,50%	Steckdose defekt	AG Berlin-Schöneberg	GE 1991, 527

Entsprechend der Abweichung	Wohnfläche weicht um mehr als 10% ab	BGH	WuM 2007, 441
0%	Mobilfunkanlage (Grenzwerte eingehalten)	LG Hamburg	WuM 2007, 692
0%	einmaliger Wassereintritt im Keller	AG Menden	WuM 2007, 544
0%	Verfärbung des Parketts durch Kondenswasser ist unerhebliche Minderung der Gebrauchsfähigkeit	AG München	Az.: 474 C 2793/12
0%	Lärmbelästigung durch Bauarbeiten auf dem Nachbarsgrundstück	OLG Braunschweig	Az.: 1 U 68/10
0%	Lärmbelästigung durch Diskothek, wobei diese bei Vertragsschluss bekannt war	AG Berlin-Spandau	Az.: 4 C 207/08
0%	Kein Recht zur Mietminderung bei Stromsperre durch Versorger und Entfernung der Stromzähler wegen Zahlungsverzuges	BGH	Az.: VIII ZR 113/10

Alle Angaben ohne Gewähr

Sachverständigenbüro Dipl.- Volkswirt Joachim Schubach

Öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für folgende Leistungen:

- *Unternehmensbewertung
- *Immobilienbewertung
- *Betriebsunterbrechungs- und Verlagerungsschäden

www.schubach.de

schubach@schubach.de

<i>Büro Linz:</i>	<i>Büro Bonn:</i>	<i>Büro Koblenz:</i>	<i>Büro Düsseldorf:</i>
Erlenweg 7	Burgweg 16	St. Josef Str. 8	Münsterstr. 248
53545 Linz	53123 Bonn	56068 Koblenz	40470 Düsseldorf
T 02644 3000	T 0228 2426699	T 0261 9141717	T 0221 616 63462
F 02644 3044	F 0228 7480845	F 0261 9215862	F 0221 616 63463